

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU

ZAPISNIK
(izvještajno ročište)

održano dana 2. ožujka 2021. godine u 9,30 sati na Trgovačkom sudu u Pazinu,
u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom
GRAFOMARKETING d.o.o. u stečaju, Buzet, Mažinjica 91, OIB: 13418654692.

STEČAJNA SUTKINJA: Tijana Licul
ZAPISNIČARKA: Sanja Prodan

STEČAJNI UPRAVITELJ: Diego Debeljuh

Početak u 9,30 sati

Otvara se

SKUPŠTINA VJEROVNICA (IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE)

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni:

1/ za vjerovnika IKB Marko Meštrović

Utvrđuje se da su kao javnost pristupili raniji zz dužnika Dragan Prodan te raniji prokurist dužnika Ivan Prodan.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, a koji će obrazložiti nazočnim vjerovnicima.

Izvješće je dostavljeno sudu 26. siječnja 2021. godine, a objavljeno je na e-oglasnoj ploči 2. veljače 2021. godine.

Stečajni upravitelj usmeno izlaže kao u pisanom izvješću podnesenom za ovo ročište, navodi da se imovina dužnika sastoji od nekretnina koje su navedene pod točkom 6.1 izvješća, u naravi radi se o hali u Buzetu (nekretnine upisane u k.o. Buzet) te o 3 stana, odnosno 2 stana i jedan poslovni prostor u nizu, sa bazenom, u Plovaniji. Hala je u funkciji, a stanovi i poslovni prostor su izgrađeni ali su bez namještaja. Dužnik je također vlasnik pokretnina, zalihe i trgovačke robe koje se nalaze u hali u Buzetu. Radi se o zalihama uredskog pribora te izložbeni uzorci stolova i stolica čiji se popis prilaže u sudski spis. Predlaže da se na današnjem ročištu donese odluka o unovčenju te imovine. nadalje stečajni upravitelj navodi da se dužnik pojavljuje kao stranka i to kao tužitelj u 3 postupka koji se vode pred ovim sudom, sve navedeno u točki 5. izvješća, pa predlaže da skupština donese odgovarajuće odluke u vezi nastavka tih postupka koji su zbog otvaranja stečaja nad dužnikom u prekidu. Dužnik ne posluje unatrag nekoliko godina, pa smatra da nema uvjeta za nastavak poslovanja pa predlaže da skupština u vezi toga donese odluku.

Vjerovnik IKB suglasan je sa izvještajem stečajnog upravitelja i prijedlozima stečajnog upravitelja te ga u cijelosti prihvaća. Isto tako prihvaća dostavljeni obračun predvidivih troškova stečajnog postupka. Predlaže da se izvrši procjena imovine dužnika. Ista je procijenjena 2011. kada su sklopljeni ugovori međutim obzirom na protek vremena smatra oportunističkim da se izvrše nove procjene. Što se tiče pokretnina dužnika, predlaže da se započne s njihovom prodajom a prema vrijednostima koje su prikazane u poslovnim knjigama dužnika. Parnične postupke koje je protiv ovog vjerovnika pokrenuo dužnik smatram bespredmetnim., radi se o parničnim postupcima koji su pokrenuti radi osporavanja tražbine vjerovnika koja je je u ovom postupku u cijelosti priznata.

SKUPŠTINA VJEROVNIKA DONOSI

ODLUKU

I. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima od 26. siječnja 2021. te se odobravaju do sada sve poduzete radnje.

II. Poslovanje dužnika neće se nastaviti.

III. Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da izvrši procjenu nekretnina dužnika, da u vezi toga angažira ovlaštenog sudskog vještaka po vlastitom izboru te da nalaz i mišljenje dostavi u sudski spis u roku od 30 dana.

IV. Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da započne sa prodajom nekretnina dužnika i to tako što će iste prodavati prikupljanjem pisanih ponuda i oglašavanjem na portalu web stečaj. Uredski materijal prodavati će se kao cjelina prema knjigovodstvenoj vrijednosti kao početnoj cijeni. Drugu cjelinu činiti će namještaj – uredski stolovi i stolice koji će se isto tako prodavati kao cjelina, prema knjigovodstvenoj vrijednosti kao početnoj cijeni. Ukoliko se pokretnine ne budu prodale u roku od 30 dana od dana prve prodaje ovlašćuje se stečajni upravitelj da umanjí cijenu za 20%.

V. Ovlašćuje se stečajnog upravitelja da u parnični predmetima koji se vode kod ovog suda posl. broj: P-30/20, P-282/19 i P-218/19 preuzme prekinuti postupak i povuče tužbe.

Ivan Prodan izjavljuje da se protivi da se tužbe povuču te u spis prilaže svoje očitovanje u svezi ovog postupka.

Dovršeno u 9,49

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

Vjerovnici

Zapisničar